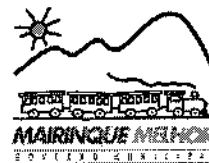




Prefeitura Municipal de Mairinque

Avenida Lamartine Navarro, n.º 514 Centro
Mairinque-SP
CEP 16120-000
CNPJ 45.944.428/0001-20

Fone (11) 4718-8649
Fax (11) 4718-2111



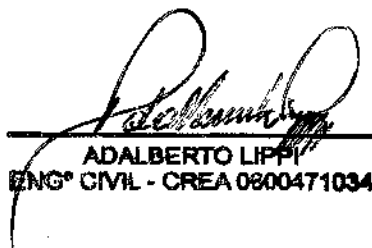
CERTIDÃO N.º 011/2013 – DpPlan

CERTIFICAMOS, a pedido de **Piera Nobili Sperandio**, e à vista das informações constantes de folhas 02 (dois), do processo número 518 de 23 de janeiro de 2013 (dois mil e treze), que o imóvel constante da Matrícula n.º 2.654, situado no bairro do Marmeleiro, neste Município de Mairinque – SP, localiza-se na ZIA - Zona Industrial e Atacadista – Área predominantemente industrial e de grandes depósitos, obedecidas as seguintes diretrizes:

- a) Fomentar a implantação de atividades industriais e de comércio atacadista, através de critérios de uso e ocupação;
- b) Impedir o parcelamento para fins residenciais, em vista da incompatibilidade deste uso com o proposto para a área em questão.

Está de acordo com a Lei número 2.671 (dois mil, seiscentos e setenta e um), de 10 (dez) de outubro de 2006 (dois mil e seis), que instituiu o Plano Diretor do Município de Mairinque. Certificamos, outrossim, que os recuos mínimos são: frente 10,00 m, laterais 5,00 m e fundo 5,00 m, tendo como taxa de ocupação máxima 80%. - Para constar, eu *JL* (Juliana Cardoso de Oliveira), digitei a presente Certidão, que se destina para fins de transação imobiliária. - Eu, Engenheiro ADALBERTO LIPPI, subscrevo e assino. - . - . - . - . - . - .

PREFEITURA MUNICIPAL DE MAIRINQUE, 24 de Janeiro de 2013.


ADALBERTO LIPPI
ENG.º CIVIL - CREA 0800471034

Proc. nº 518 de 23/01/2013
DpPlan/jco