

## EDITAL E CONDIÇÕES DE COMPRA E VENDA EM TOMADA DE PREÇOS DA MAIOR OFERTA DE LANCE CONDICIONAL

### ERRATA DE EDITAL

“**RAICHER LEILÕES**” ([www.raicherleiloes.com.br](http://www.raicherleiloes.com.br)), através de seu leiloeiro público oficial, devidamente autorizado pelo(s) Comitente Vendedor(es)/Proprietário(s), **vem apresentar errata do edital** do certame com datas, horários e preços disponibilizados na plataforma da Raicher Leilões, relativo aos lotes: **LOTE 01) Apartamento nº 401, Condomínio Nova Higienópolis**, matrícula nº 135.103, 2º RI/SP; **LOTE 02) Casa localizada na Rua Montevideo, nº 100, Lapa**, matrícula nº 17.299, 10º RI/SP; **LOTE 03) Apartamento nº 5, do Edifício Delia**, matrícula nº 8.370, 1º RI/SP; **LOTE 04) Casa composta por dois prédios, localizada na Rua Bandim, nº 112, e Rua Ubiracica, nº 75**, matrícula nº 49.444, 10º RI/SP; **LOTE 05) Apartamento + BOX nº 4 para 2 veículos, Edifício Jupia**, matrículas nºs. 36.531 e 36.532, 5º RI/SP; **LOTE 06) Sala nº 131, Edifício Tuiuti Office Tower**, matrícula nº 203.011, 9º RI/SP; **LOTE 07) Sala nº 132, Edifício Tuiuti Office Tower**, matrícula nº 203.012, 9º RI/SP; **LOTE 08) Sala nº 133, Edifício Tuiuti Office Tower**, matrícula nº 203.002, 9º RI/SP; **LOTE 09) Sala nº 134, Edifício Tuiuti Office Tower**, matrícula nº 203.003, 9º RI/SP; **LOTE 10) Sala nº 135, Edifício Tuiuti Office Tower**, matrícula nº 203.004, 9º RI/SP; **LOTE 11) Sala nº 136, Edifício Tuiuti Office Tower**, matrícula nº 203.005, 9º RI/SP; **LOTE 12) Conjunto nº 41, Edifício Apollo II**, matrícula nº 203.005, 9º RI/SP.

*Constou no primeiro edital publicado no site PUBLICJUD em 04/09/2025, que os lotes de nº 06 a 11 (Salas 131 a 136, Edifício Tuiuti Office Tower) seriam alienados de forma individual, matrícula por matrícula. Contudo, verificou-se que todas as salas estão unificadas, formando uma única sala comercial no 13º andar do Edifício Tuiuti Office Tower.*

Assim, passe a constar a seguinte errata:

**LOTE 06) Sala nº 131, 132, 133, 134, 135 e 136**, unificada e localizada no **13º andar do Edifício Tuiuti Office Tower**, nºs 1.189 e 1.197, Tatuapé, São Paulo/ SP, matrículas nºs 203.011, 203.012, 203.002, 203.003, 203.004, 203.005, 9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo. Descrição completa, matrículas e valores iniciais das praças disponibilizadas no site.

O Lote 12 passa a ser Lote 07.

Sem mais alterações.

**SAMI RAICHER – LEILOEIRO OFICIAL PÚBLICO INSCRITO SOB O REGISTRO 930 JUCESP/SP.**