

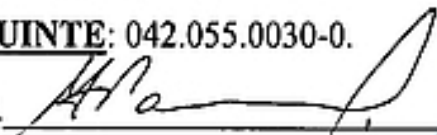
LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

CNM

111211.2.0189087-49

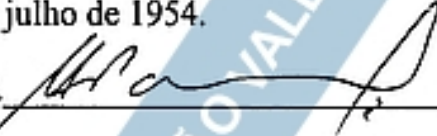
matrícula
189.087ficha
01

São Paulo, 14 de novembro de 2.007.

IMÓVEL: Rua Joel Jorge de Melo nº 57, na Saúde – 21º Subdistrito.**UM PRÉDIO E RESPECTIVO TERRENO** medindo 10,00m de frente, por 17,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 170,00m², confrontando do lado esquerdo de quem da rua o olha, com os fundos das casas nºs 328, 330 e 336 da Rua Santa Cruz, pelo lado direito com o prédio nº 61 da mesma rua e nos fundos com o Hospital Santa Cruz.**PROPRIETÁRIOS:** ORLANDO WALTER ZANI, aposentado e sua mulher, CORINA JOSEPHINA DA ROCHA LIMA ZANI, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Joel Jorge de Mello nº 57.**REGISTRO ANTERIOR:** Tr nº 125.671 de 05 de junho de 1974 deste Registro.**CONTRIBUINTE:** 042.055.0030-0.O Escr. Autº.  (Luiz Antonio Pavão).

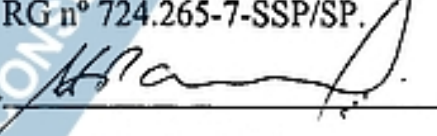
Av.1/189.087, em 14 de novembro de 2.007.

À vista da escritura de 25 de outubro de 2007 do 6º Tabelião de Notas desta Capital (Lº 3.200, págs. 111/113) e da certidão de 09 de outubro de 2007, expedida pelo Oficial de Registro Civil do 9º Subdistrito – Vila Mariana desta Capital, extraída do termo de casamento nº 12.648 (Lº B-62, fls. 223-F), apresentada em cópia autenticada pelo mesmo Tabelião de Notas, faço constar que, ORLANDO WALTER ZANI e CORINA JOSEPHINA DA ROCHA LIMA ZANI são casados no regime da comunhão de bens desde 17 de julho de 1954.

O Escr. Autº.  (Luiz Antonio Pavão).

Av.2/189.087, em 14 de novembro de 2.007.

À vista da mesma escritura e da carteira nacional de habilitação expedida pelo Departamento Nacional de Trânsito / DETRAN/SP, apresentada em cópia autenticada pelo 6º Tabelião de Notas desta Capital, faço constar que ORLANDO WALTER ZANI é portador do RG nº 724.265-7-SSP/SP.

O Escr. Autº.  (Luiz Antonio Pavão).

Av.3/189.087, em 14 de novembro de 2.007.

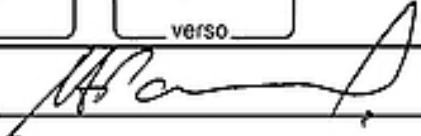
À vista da mesma escritura e do cadastro da Secretaria da Receita Federal, faço constar que ORLANDO WALTER ZANI é portador do CPF nº 067.814.708-68.

- continua no verso -

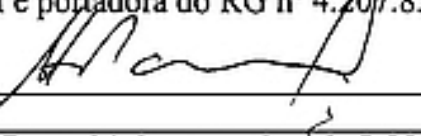
matrícula
189.087ficha
01

verso

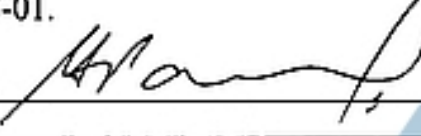
- continuação -

O Escr. Autº.  (Luiz Antonio Pavão).Av.4/189.087, em 14 de novembro de 2.007.

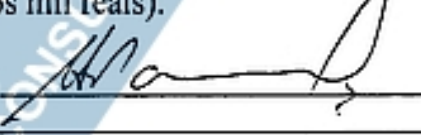
À vista da mesma escritura e da cédula de identidade expedida pela Secretaria da Segurança Pública do Estado de São Paulo, apresentada em cópia autenticada pelo 6º Tabelião de Notas desta Capital, faço constar que CORINA JOSEPHINA DA ROCHA LIMA ZANI é portadora do RG nº 4.207.856-8.

O Escr. Autº.  (Luiz Antonio Pavão).Av.5/189.087, em 14 de novembro de 2.007.

À vista da mesma escritura e do cadastro da Secretaria da Receita Federal, faço constar que CORINA JOSEPHINA DA ROCHA LIMA ZANI é portadora do CPF nº 258.745.218-01.

O Escr. Autº.  (Luiz Antonio Pavão).R.6/189.087, em 14 de novembro de 2.007.**TÍTULO:- VENDA E COMPRA.**

Por escritura de 25 de outubro de 2007 do 6º Tabelião de Notas desta Capital (Lº 3.200, págs. 111/113), ORLANDO WALTER ZANI, aposentado, RG nº 724.265-7-SSP/SP, CPF nº 067.814.708-68 e sua mulher, CORINA JOSEPHINA DA ROCHA LIMA ZANI, do lar, RG nº 4.207.856-8-SSP/SP, CPF nº 258.745.218-01, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Joel Jorge de Mello nº 57, transmitiram a EDNALDO KAZUYUKI NAKANO, brasileiro, RG nº 12.836.929-SSP/SP, CPF nº 154.104.858-07, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com YUKO TORATA NAKANO, japonesa, RNE nº W077846-I-SRE/DPMF/DPF, CPF nº 187.106.588-74, médicos, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Basílio da Cunha nº 507, aptº 232, bloco 2, Park View, o imóvel desta matrícula, em cumprimento ao compromisso de venda e compra de 05 de setembro de 2007, não registrado, pelo valor de R\$400.000,00 (quatrocentos mil reais).

O Escr. Autº.  (Luiz Antonio Pavão).