

RELATÓRIO DO JURÍDICO - SOMENTE TAXAS DE OBRAS

Condomínio: 0036-ASSOC. A. R.C. ALTOS DO BELLA VISTA
Endereço: AV Daniel Ratti 349-Pinheirinho, Itu - SP, CEP: 13306-730
Bloco/Apto: Bloco 0 - Apto 000011-Leofre
Data do Cálculo: 13/10/2026 | Índice: 01 TRIBUNAL

RECIBO	HISTÓRICO	VENCIMENTO	VALOR ORIG (R\$)	PRINCIPAL (R\$)	MULTA (R\$)	JUROS (R\$)	ATUALIZAÇÃO (R\$)	TOTAL (R\$)
Endereço: AV Daniel Ratti 349 - Pinheirinho, Itu - SP, CEP: 13306-730 Data de cálculo: 13/10/2026 Índice: 01 TRIBUNAL			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
J02421141	OBRAS EMERGENCIAIS	10/07/2019	422,73	422,73	8,45	367,78	197,26	996,22
J02445118	FUNDO DE OBRAS 01/06	25/08/2019	3.452,04	3.452,04	69,04	2.968,75	1.605,77	8.095,60
J02445144	FUNDO DE OBRAS 02/06	20/09/2019	3.452,04	3.452,04	69,04	2.934,23	1.599,71	8.055,02
J02445170	FUNDO DE OBRAS 03/06	20/10/2019	3.452,04	3.452,04	69,04	2.899,71	1.602,24	8.023,03
J02445196	FUNDO DE OBRAS 04/06	20/11/2019	3.452,04	3.452,04	69,04	2.865,19	1.600,22	7.986,49
J02445222	FUNDO DE OBRAS 05/06	20/12/2019	3.452,04	3.452,04	69,04	2.830,67	1.573,08	7.924,83
J02445250	FUNDO DE OBRAS 06/06	20/01/2020	3.452,04	3.452,04	69,04	2.796,15	1.512,51	7.829,74
J02718202	FUNDO DE OBRAS 01/04	20/07/2020	2.272,50	2.272,50	45,45	1.704,38	984,00	5.006,33
J02718232	FUNDO DE OBRAS 02/04	20/08/2020	2.272,50	2.272,50	45,45	1.681,65	969,74	4.969,34
J02718236	FUNDO DE OBRAS 03/04	20/09/2020	2.272,50	2.272,50	45,45	1.658,93	958,11	4.934,99
J02718240	FUNDO DE OBRAS 04/04	20/10/2020	2.272,50	2.272,50	45,45	1.636,20	930,24	4.884,39
J02923145	TAXA CUSTO DE OBRA 01/03	15/04/2021	2.000,00	2.000,00	40,00	1.320,00	675,24	4.035,24
J02923172	TAXA CUSTO DE OBRA 02/03	10/05/2021	2.000,00	2.000,00	40,00	1.300,00	665,11	4.005,11
J02923198	TAXA CUSTO DE OBRA 03/03	10/06/2021	2.000,00	2.000,00	40,00	1.280,00	639,77	3.959,77
J02991958	TERMINO DAS OBRAS 01/03	25/09/2021	2.233,00	2.233,00	44,66	1.362,13	641,84	4.281,63
J02991962	TERMINO DAS OBRAS 02/03	15/10/2021	2.233,00	2.233,00	44,66	1.339,80	607,75	4.225,21
J02992010	TERMINO DAS OBRAS 03/03	15/11/2021	2.234,00	2.234,00	44,68	1.318,06	575,44	4.172,18
J03618692	TAXA OBRAS SET/2023	22/09/2023	100,00	100,00	2,00	37,00	13,69	152,69
J03620203	TAXA OBRAS OUT/2023	15/10/2023	100,00	100,00	2,00	36,00	13,57	151,57
J03656456	TAXA OBRAS NOV/2023	16/11/2023	100,00	100,00	2,00	35,00	13,43	150,43
J03696558	TAXA OBRAS DEZ/2023	15/12/2023	100,00	100,00	2,00	34,00	13,32	149,32
J03696558	TAXA OBRAS JAN/2024	15/01/2024	100,00	100,00	2,00	33,00	12,70	147,70
J03846965	TAXA OBRAS FEV/2024	15/02/2024	100,00	100,00	2,00	32,00	12,06	146,06
J04015847	TAXA OBRAS MAR/2024	15/03/2024	100,00	100,00	2,00	31,00	11,16	144,16
J04042442	TAXA OBRAS ABR/2024	15/04/2024	100,00	100,00	2,00	30,00	10,95	142,95
J04042442	TAXA OBRAS MAIO/2024	15/05/2024	100,00	100,00	2,00	29,00	10,54	141,54
J04064257	TAXA OBRAS JUN/2024	15/06/2024	100,00	100,00	2,00	28,00	10,03	140,03
J04073484	TAXA OBRAS JUL/2024	15/07/2024	100,00	100,00	2,00	27,00	9,76	138,76
J04104370	TAXA OBRAS AGO/2024	15/08/2024	100,00	100,00	2,00	26,00	9,47	137,47
J04104370	TAXA OBRAS SET/2024	15/09/2024	100,00	100,00	2,00	25,00	9,41	136,41
J04130877	TAXA OBRAS OUT/2024	15/10/2024	100,00	100,00	2,00	24,00	9,10	135,10
J04139490	TAXA OBRAS NOV/2024	15/11/2024	100,00	100,00	2,00	23,00	8,44	133,44
J04153311	TAXA OBRAS DEZ/2024	20/12/2024	100,00	100,00	2,00	22,00	8,08	132,08
J04153341	TAXA OBRAS JAN/2025	15/01/2025	100,00	100,00	2,00	21,00	7,57	130,57
J04174777	TAXA OBRAS FEV/2025	15/02/2025	100,00	100,00	2,00	20,00	7,57	129,57
J04184064	TAXA OBRAS MAR/2025	20/03/2025	100,00	100,00	2,00	19,00	6,00	127,00
J04197525	TAXA OBRAS ABR/2025	15/04/2025	100,00	100,00	2,00	18,00	5,46	125,46
J04197525	TAXA OBRAS MAIO/2025	15/05/2025	100,00	100,00	2,00	17,00	4,96	123,96
J04206101	TAXA OBRAS JUN/2025	15/06/2025	100,00	100,00	2,00	16,00	4,59	122,59
J04213542	TAXA OBRAS JUL/2025	15/07/2025	100,00	100,00	2,00	15,00	4,35	121,35
J04221827	TAXA OBRAS AGO/2025	15/08/2025	100,00	100,00	2,00	14,00	4,13	120,13

RECIBO	HISTÓRICO	VENCIMENTO	VALOR ORIG (R\$)	PRINCIPAL (R\$)	MULTA (R\$)	JUROS (R\$)	ATUALIZAÇÃO (R\$)	TOTAL (R\$)
J04229204	TAXA OBRAS SET/2025	15/09/2025	100,00	100,00	2,00	13,00	4,04	119,04
J04266904	TAXA OBRAS OUT/2025	15/10/2025	100,00	100,00	2,00	12,00	3,81	117,81
J04276977	TAXA OBRAS NOV/2025	15/11/2025	100,00	100,00	2,00	11,00	3,78	116,78
J04305595	TAXA OBRAS DEZ/2025	15/12/2025	100,00	100,00	2,00	10,00	3,75	115,75
J04309517	TAXA OBRAS JAN/2026	15/01/2026	100,00	100,00	2,00	9,00	3,53	114,53
J04319780	TAXA OBRAS FEV/2026	15/02/2026	100,00	100,00	2,00	8,00	3,13	113,13
J04346836	TAXA OBRAS MAR/2026	15/03/2026	100,00	100,00	2,00	7,00	2,56	111,56
J04367351	TAXA OBRAS ABR/2026	15/04/2026	100,00	100,00	2,00	6,00	1,63	109,63
J04396446	TAXA OBRAS 01/03	18/05/2026	100,00	100,00	2,00	5,00	0,81	107,81
J04403599	TAXA OBRAS 02/03	15/06/2026	100,00	100,00	2,00	4,00	0,16	106,16
J04411771	TAXA OBRAS 03/03	15/07/2026	100,00	100,00	2,00	3,00	0,02	105,02
TOTAL GERAL DE OBRAS			46.424,97	46.424,97	928,49	32.963,63	17.585,59	97.902,68