

Leilões & Negócios

EDITAL LEILÃO Nº001/2026

O Leloeiro Oficial Sr. **Maurício José de Sousa Costa** – inscrito na Junta Comercial do Estado de São Paulo – **JUCESP Nº1296**, torna público para conhecimento dos interessados, que fará **LEILÃO**, do tipo **MAIOR LANCE**, sob o **br.**, objetivando a **venda de bens móveis inservíveis: veículos, máquinas, sucata móveis e equipamentos de propriedade da Prefeitura Municipal de Porto Ferreira/SP**, no estado em que se encontram, **aberto para lances a partir do dia 13/10/2026 às 10h00 com encerramento dia 04/11/2026 a partir das 10h00**, cuja relação de lances, encontra-se a todo o edital disponibilizado no site do leiloeiro e no site da Prefeitura de Porto Ferreira/SP, <https://www.portoferreira.sp.gov.br/>, visita às **salas de dias 28/10/2026, 29/10/2026 e 30/10/2026**, no horário das 8h30 às 15h00, necessário agendamento prévio pelo telefone: 19 3568-6399/3569-3600 ou por e-mail judson.silva@portoferreira.sp.gov.br, com Sr. Judson.

LEILÃO DE IMÓVEIS - Online
LEILOEIRO OFICIAL: MAURO ZUKERMAN - JUCESP 328

IMÓVEIS COM PREÇOS IMBATÍVEIS

LEILÃO ÚNICO - 20/10/2026 às 10h00

Alienação de Imóveis - Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Edital completo no site do leiloeiro.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br | www.SANTANDERIMOVEIS.com.br

LEILÃO DE IMÓVEIS - Online
LEILOEIRO OFICIAL: MAURO ZUKERMAN - JUCESP 328

IMÓVEIS COM PREÇOS IMBATÍVEIS

LEILÃO ÚNICO - 28/10/2026 às 13h00

Alienação de Imóveis - Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Edital completo no site do leiloeiro.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br | www.SANTANDERIMOVEIS.com.br

LEILÕES ONLINE

-26/10/2026, a partir das 10h -Leloeira Oficial, Dora Plat, inscrita na JUCESP sob nº 744 - Comitente: BEMOL SERVIÇOS FINANCEIROS LTDA- Imóveis localizados no estado de AM. -26/10/2026, a partir das 14h - Leloeira Oficial, Marina Lima Zylberstajn, inscrita na JUCESP nº 1563 - Comitente: OUTROS COMITENTES - LOTE 001 - SÃO PAULO/SP – HIGIENÓPOLIS - CONJUNTO MÉDICO nº 122, localizada no 12º andar do Edifício Centro Médico Sergipe, situado na Rua Sergipe, nº 441, Higienópolis, e box de garagem sob nº 4. Área privativa: 85,05m² (conjunto), 9,00m² (box), e Área total: 117,29m² (conjunto), 24,35m² (box). Matrícula 23.141 e 23.142 do 5º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Lance Inicial: R\$ 367.200,00.

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Editais completos no site dos leiloeiros.

MAIS INFORMAÇÕES: (11) 99514-0467 | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE IMÓVEIS - Online
LEILOEIRO OFICIAL: MAURO ZUKERMAN - JUCESP 328

IMÓVEIS COM PREÇOS IMBATÍVEIS

LEILÃO ÚNICO - 15/10/2026 às 13h00

Alienação de Imóveis - Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Edital completo no site do leiloeiro.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br | www.SANTANDERIMOVEIS.com.br

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL e INTIMAÇÃO

LEILÃO ELETRÔNICO

1º. Público Leilão – 20/10/2026 às 14:00 hs

2º. Público Leilão – 27/10/2026 às 14:00 hs

Leilão somente na modalidade eletrônica através do site: www.bspleiloes.com.br

BIANCA SOARES PAIS DE CARVALHO, Leloeira Pública Oficial, registro Jucerja nº 156, devidamente autorizada por SEI MAJOR SOLON EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 13.034.322/0001-01, venderá na forma da Lei 9.514/97 e Lei 14.711/2023 , em leilões públicos nos dias, horários e através do seu site de leilões online: www.bspleiloes.com.br acima referidos, os seguintes **APARTAMENTO nº 10 (NOVECENTOS E DEZ), Tipo A, localizado no 2º pavimento do CONDOMÍNIO SITAINE DE IANÁ, em Iguape, município de Campinas - SP, Circunscrição Imobiliária, na Rua Major Solon nº 130, composto por sala de estar/jantar, terraço coberto, cozinha, área de serviço, dormitório, banheiro social e suíte com banheiro privativo, com direito à utilização de 1 (uma) vaga para estacionamento de veículos, com área privativa útil de 65,48000m², comum de 46,79073m², total de 112,27073m² e fração ideal de 0,60036% de 10,456209m² no terreno de 600m², e correspondente ao lote 27 do quadrelário 233 do cadastro municipal, com área de 2.425,55m², melhor descrito na matrícula nº 132.902 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas - Estado de São Paulo, objeto da Escritura Pública Definitiva de Venda e Compra de Imóvel Urbano, com Alienação Fiduciária, lavrada em 12/01/2018 pelo 14º Tabelião de Notas/SP, rratificada pela escritura de 18/07/2025 pelo 5º Tabelionado de Notas de São Paulo/SP, sendo como Credora Fiduciária, SEI MAJOR SOLON EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA., e como Devedor fiduciante, JOAQUIM AUGUSTO DE ARAUJO, inscrito no CPF sob o nº 417.669.328-27. O referido imóvel encontra-se registrado em nome da empresa comitente, conforme CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE averbada no Av. 14 da matrícula nº 132.902 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas - Estado de São Paulo. Consta ainda na referida matrícula: **AV5-AV6-AV9-INDISPONIBILIDADE DE BENS**, todas conforme decisão judicial nº 000471-14.2012.5.02.0002, em que o autor alega que possui os autos da Execução Civil nº 0002.145-34.2011.8.26.0296 expedido pelo Juízo da 2ª Vara da Comarca de Jaguariúna, São Paulo. O imóvel será vendido na forma da Lei 9.514/97 no estado em que se encontra, por preço não inferior a **R\$ 627.411,50** (Seiscentos e vinte e sete mil, quatrocentos e onze reais e cinquenta centavos) em 1º Leilão, nos termos do § 1º do art. 27 da Lei nº 9.514/1997, bem como na Lei 14.711/2023. Em 2º Leilão o imóvel será vendido, em caráter definitivo, por preço não inferior a **R\$ 261.348,45** (Duzentos e sessenta e um mil, trezentos e quarenta e oito reais e quarenta e oito centavos), conforme trata o §2º do art. 27 da Lei 9.514/97 e Lei 14.711/2023. A comissão da Leloeira será paga pelo arrematante e pelo devedor fiduciante, no caso de exercício da preferência, na razão de 5% (cinco por cento) sobre o valor da venda do bem arrematado, bem como as despesas com os leilões. As despesas relativas a registros de imóveis, ITBI, demais impostos correrão por conta do arrematante. A venda deverá ser feita com pagamento à vista. O devedor fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, bem como na Lei 14.711 de 30/10/2023, das datas, horários e endereço eletrônico da realização dos leilões, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o fiduciante adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel urbano entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º Leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º de o mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances. Para participar do leilão oferecendo lances pela internet, deverão previamente (no prazo de 24 horas antes do início do pregão) efetuar o seu cadastro pessoal no site da Leloeira (www.bspleiloes.com.br) e também solicitar sua habilitação para participar do Leilão na modalidade on line, sujeito a aprovação após comprovação dos dados cadastrais pela análise de documentação exigida na forma do Prazo previsto no Contrato de Participação em Pregão Eletrônico (disponível no site da Leloeira). Todos os lances efetuados por usuários certificados não são passíveis de arrematação. Dia de Janeiro, 07 de outubro de 2026. (ass.) Bianca Soares Pais de Carvalho - Leloeira Pública Oficial.**

LEILÕES ONLINE:

-14/10/2026, a partir das 11h -ITENS de INFORMÁTICA, ELETRODOMÉSTICOS, VESTUÁRIO, MODA E BELEZA - PRATA- Monitores, CPUs, Servidores, Access Point, Fechaduras Eletrônica, Oculos, Fones de Ouvido, Bijuterias, Bolsas, Lava e Seca, Frigoriferos, Roupas, Calçados e Outros. -14/10/2026, a partir das 12h - ELETRODOMÉSTICOS, REFRIGERADORES, LAVADORES E FOGÕES -CASAS BAHIA -Lava e Seca LG Smart Vax 12kg, Notebook Gamer Lenovo LOQ Intel Core i5, Notebook Lenovo IdeaPad Slim 3 Intel Core i7, Refrigerador Brastemp Frost Free Inverse 500L, Smartphone Samsung Galaxy S23 5G e Outros Itens. -15/10/2026, a partir das 11h- COMPUTADORES, MONITORES, ROBÔS ASPIRADORES E ELETRÔNICOS -Mac Apple 12,5” Intel Core i3, Apple Watch S6 44MM GPS, PC Gamer Onites Powered By ASUS Intel Core i5, Placa de Vídeo MSI GeForce RTX 5070 12GB, Placa de Vídeo RTX 6000 12 Gi, Gyghytre Radeon 16 GB e Outros Itens. -15/10/2026, a partir das 11h -ELETROFONEIAS, ITENS DE INFORMÁTICA E FERRAMENTAS - ARMAZEM 7 - Camêra de Ferramentas (Fechado Stanika Fire Beats Fit Pro, HD Interno Segured Barracuda B18, Lavadora de Alta Pressão Kärcher, Nobreak Power Vision MS 220VA e Outros Itens. -16/10/2026, a partir das 15h- BENS DE TROCA DE SHOWROOM -Eletrons, Sofás, Poltronas, Armários, Mesas, Cadeiras, Enfeites e Outros. -20/10/2026, a partir das 09h30- SMARTPHONES, CAIXAS DE SOM E ELETRÔNICOS - GALPÃO KWARA - Celulares, Smartphones, Câixas de Som, Smartwatches e Eletrônicos. -19/10/2026, a partir das 11h30- ITENS DE INFORMÁTICA E TELEFONIA - Ilmacs, iPads, iPhones, Macbooks, Notebooks, Tablets, Consóles, Desktops e Smartphones. -19/10/2026, a partir das 13h30 -MÓVEIS, ELETRODOMÉSTICOS E UTENSÍLIOS - GALPÃO KWARA - Poltronas, Mesas, Cadeiras, Enfeites e Outros. -20/10/2026, a partir das 10h - MÓVEIS E ELETRODOMÉSTICOS - CASAS BAHIA - Bancada Madetei Ats, Lavadora Brastemp 15W BWF15S, Mesa de Centro Patrimar Lual, Refrigerador Electrolux French Door IMBS 590L, Refrigerador Electrolux 17F15 Inox Look, Smart TV Intel VT 4K UHD, Smart TV Intel 98” 4K UHD e Outros Itens. -21/10/2026, a partir das 09h30 - MÓVEIS, ELETRODOMÉSTICOS E UTENSÍLIOS - GALPÃO KWARA - Forno Combinado, Balão Refrigerado, Fregão Industrial. -27/10/2026, a partir das 10h -MÓVEIS, ELETRODOMÉSTICO E DECORAÇÃO -VISCONDE CONSTRUTORA - Geladeiras, Cadeiras, Sofas, Micro-ondas, Forno. -20/10/2026, a partir das 16h - COTAS DE CONSORCIO DE VEÍCULOS E IMÓVEIS - (Incluindo CONTEPLADA). -24/11/2026, a partir das 10h - BENS DE APARTAMENTOS DECORADOS -PLANIK -Eletrtos, Sofás, Mesas, Cadeiras, Armários, Enfeites e Outros.

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Edital completo no site do leiloeiro. Leloeira Oficial: Alessandra Cavalcanti Dora Plat - Juceps 1405.

MAIS INFORMAÇÕES: (11) 5039-9339 | www.KWARA.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA, administrada pela CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Fiduciante: SONIA ACELINO GONÇALVES

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 24-C, localizado no 2º pavimento do Condomínio Araçá V, situado à Rua 29-A, nº 227, integrante do Conjunto Habitacional Santa Etelvina VII, no Distrito de Guaiunazes, com a área privativa de 46,32m², área comum de 48,42m², e fração ideal no terreno de 48,7730m², ou 2,0833%. Av.3- Para constar que a Rua 29-A se denomina atualmente Rua Senador Nelson Carneiro. **Imóvel objeto da matrícula nº 81.851 do 7º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação: Imóvel ocupado. Descupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da Lei 9.514/97. **DATAS E VALORES DOS LEILÕES: >1º Leilão: 20/10/2026, às 10:00h.** Lance mínimo: R\$ 91.581,86. >2º Leilão: 27/10/2026, às 10:00h.** Lance mínimo: R\$ 30.143,89. **LOCAL DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br.

Arremate: Somente à vista, dentro do prazo de 24h. Comissão: Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de 5% a lleioeira a título de comissão, no prazo de 24h, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do diente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leloeira Oficial: Dora Plat - Juceps 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA, administrada pela CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Fiduciante: DEBORA CAROLINE SANTOS DA SILVA

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 12-B, localizado no 1º pavimento do Condomínio Aquapés V, situado na Rua 29C, nº 342, integrante do Conjunto Habitacional Santa Etelvina VII, no Distrito de Guaiunazes, com a área privativa de 43,7m², área comum de 49,3m², área total de 48,42m², e fração ideal no terreno de 52,9906m², ou 2,0833%. Av.3- Para constar que a Rua 29C se denomina atualmente Rua Dante Alderigo. **Imóvel objeto da matrícula nº 87.223 do 7º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação: Imóvel ocupado. Descupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da Lei 9.514/97. **DATAS E VALORES DOS LEILÕES: >1º Leilão: 20/10/2026, às 10:00h.** Lance mínimo: R\$ 95.289,46. >2º Leilão: 27/10/2026, às 10:00h.** Lance mínimo: R\$ 30.143,89. **LOCAL DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br.

Arremate: Somente à vista, dentro do prazo de 24h. Comissão: Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de 5% a lleioeira a título de comissão, no prazo de 24h, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do diente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leloeira Oficial: Dora Plat - Juceps 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA, administrada pela CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Fiduciante: VALDIREA ALVES DOS SANTOS e sua cõjuge DANIELE SANTOS COELHO DE ALMEIDA

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 43-C, localizado no 4º pavimento do Condomínio Vitória Régia II, situado à Avenida I-H nº 40, integrante do Conjunto Habitacional Santa Etelvina I-II, no Distrito de Guaiunazes, com a área privativa de 42,37m², área comum de 6,05m², área total de 48,42m², e fração ideal no terreno de 50,7783m², ou 2,0833%. Av.04- Para constar que a Avenida I-H 6,05m² se atualmente na Igarapé da Missão. **Imóvel objeto da matrícula nº 79.672 do 7º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação: Imóvel ocupado. Descupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da Lei 9.514/97. **DATAS E VALORES DOS LEILÕES: >1º Leilão: 20/10/2026, às 10:00h.** Lance mínimo: R\$ 102.969,69. >2º Leilão: 27/10/2026, às 10:00h.** Lance mínimo: R\$ 170.984,47. **LOCAL DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br.

Arremate: Somente à vista, dentro do prazo de 24h. Comissão: Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de 5% a lleioeira a título de comissão, no prazo de 24h, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do diente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leloeira Oficial: Dora Plat - Juceps 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

LEILÕES ONLINE

-15/10/2026, a partir das 10h -Leloeira Oficial Dora Plat, matriculada na JUCESP sob nº 744 - Comitente: CNP SEGURADORA - LOTE 001 - FORMIGA-MG- NOVA VISTA - Endereço do Imóvel: Rua Joaquin Leoni de Oliveira, s/n, Quadra 14, Lote 11, Nova Vista, Formiga, MG, 35573-172. Lote, Nova Vista, Desocupado, 616,00 m² de terreno. Matrícula nº 9217, Cartório de registro de imóveis de Formiga, Inscrição Prefeitura 00.17.035.0283.0000-0. Lance Mínimo: R\$ 100.930,00. -16/10/2026, a partir das 11h -Leloeira Oficial Dora Plat, matriculada na JUCESP sob nº 744 - Comitente: VOTORANTIM- Imóveis localizados nos estados de DF, GO, SP -23/10/2026, a partir das 14h -Leloeira Oficial Marina Lima Zylberstajn, matriculada na JUCESP sob nº 1563 - Comitente: OUTROS COMITENTES - COTAS DE CONSORCIOS - IMÓVEIS E VEÍCULOS. -27/10/2026, a partir das 11h -Leloeira Oficial Marina Lima Zylberstajn, matriculada na JUCESP sob nº 1563 - Comitente: BB ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A. - Imóveis localizados nos estados de BA, GO, MG, MT, PB, PI, PR, RO, RS, SC, SP, TO.

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Editais completos no site dos leiloeiros.

MAIS INFORMAÇÕES: (11) 99514-0467 | PORTALZUK.com.br

O leiloeiro José Elmir Thomaz Aquino (JUCESP 1350) tem o prazer de anunciar que realizará no dia 13 de Outubro de 2026 às 20h00 o 4º LEILÃO (somente) ONLINE BRECHO DO TEMPO (comitente Cronometro Club). O evento contará com 45 lotes de relógios vintage. Consulte o catálogo, edital, termos e condições no site: www.thomazdeaquinoleiloes.com.br

LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL ON-LINE

5º GRANDE LEILÃO DE EMPRESA DE MODA LOTES EXCLUSIVOS

LEILÃO DATA: 13/10/26 às 10h - 11 Lotes de bens móveis

ROUPAS DIVERSAS (MASCULINAS, FEMININAS E INFANTIS)

Retirada dos Bens: Jundiá/SP.

Vendas “AD CORPUS” e no estado em que se encontram, sem garantias

Edital na íntegra, visitação, relação completa, fotos e lances on-line no site: www.lanceja.com.br - (11) 4426-5064

Leloeira Oficial: Cristiane Borgueti Moraes Lopes - JUCESP 661.

LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL ON-LINE

ASSOCIAÇÃO INSTITUTO CICLOATIVO DO BRASIL - ICB - CNPJ 21.571.125/0001-41

LEILÃO DATA: 21/10/26 às 10h - 05 Lotes de bens móveis

DIVERSAS BICICLETAS DOS ANOS 80 E 90

CALOI CECI, MONARK IPANEMA, MONARK BRISA E DIAMOND BACK

Localização: São Paulo/SP

Vendas “AD CORPUS” e no estado em que se encontram, sem garantias

Edital na íntegra, visitação, relação completa, fotos e lances on-line no site: www.lanceja.com.br - (11) 4426-5064

Leloeira Oficial: Cristiane Borgueti Moraes Lopes - JUCESP 661.

2º LEILÃO DE CABINES, ESCAVADEIRAS E CILINDROS. Será realizado no dia 03 de novembro de 2026 às 10h30 horário de Brasília, Leloeira Rosiane Pinheiro Cardoso - Juceps 1565. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PAGAMENTO ESTÃO DISPONÍVEIS NO SITE WWW.MEGAVALELEILÕES.COM.BR

Alberto Macedo Leilões

www.albertomacedoleiloes.com.br

AVISO DE LEILÃO Nº 03, DE 10 DE OUTUBRO DE 2026

O LELOEIRO OFICIAL ALBERTO JOSE MARCHI MACEDO, meu JUCESP Nº 978, com sede e foro em São Paulo/SP, situada na Rua Nestor Pestana n.º 125 – Conjunto 7A – Consolação – São Paulo/SP – 01300-010, contratado pelo DETRAN-SP no processo SEI nº 140.0007272/2026-18, no uso das competências conferidas pelo Decreto Estadual nº 69.053, de 14 de novembro de 2024, e pela Portaria Normativa DETRAN-SP nº 44, de 29 de agosto de 2025, com fundamento na Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, no Código de Trânsito Brasileiro (Lei Federal nº 9.503, de 23 de setembro de 1997), na Resolução Contran nº 623, de 6 de setembro de 2016, na Lei Estadual nº 15.911, de 29 de setembro de 2015, no Decreto Federal nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, na Portaria Normativa DETRAN-SP nº 46, de 20 de outubro de 2025 e demais disposições aplicáveis. O presente procedimento de leilão, iniciado anteriormente à entrada em vigor da Resolução CONTRAN nº 1.025 de 26 de junho de 2026, permanece regido pelas normas vigentes à época de sua instauração, nos termos do art. 43 da referida Resolução, TORNA PÚBLICO O AVISO DE LEILÃO: Que realizará leilão para alienação de veículos automotores e sucatas de veículos automotores recolhidos por infração de trânsito, os quais encontram-se custodiados nos (s) pátio(s), não retirados ou reclamados por seus proprietários, agentes financeiros, arrendatários, unidades credoras ou por aqueles que se sub-rotam em seus direitos no prazo de 60 (sessenta) dias desde o recolhimento, conforme previsto no Art. 328 do Código de Trânsito Brasileiro (Lei Federal nº 9.503, de 23 de setembro de 1997), na forma da legislação pertinente: Os veículos custodiados encontram-se nos (s) pátio(s): **PATÍO MASTER, ESTRADA VEREADOR NORBERTO VIEIRA DINIZ, Nº 240 – JARDIM ITAÍTEIA - CEP: 06844-005 – JEMBU DAS ARTES/SP - (11) 94081-4408/4781-5968 - patiomaster@gmail.com**, **PATÍO COMÉRCIO DE PECAS PILEK - ESTRADA VICINAL PLÍNIO GALVAO CESAR, Nº 3300 – JARDIM AEROPORTO - CEP: 12512-305 – GUARATINGUETÁ/SP - (12) 99678-5452 - patlogati@hotmail.com**. O leilão ocorrerá exclusivamente “on-line” por meio do site eletrônico www.albertomacedoleiloes.com.br/ e será conduzido pelo leiloeiro oficial ALBERTO JOSE MARCHI MACEDO, registrado(a) na JUCESP sob o nº 978. A abertura para Pré-Lance ocorrerá a partir das 10h00min do dia 26 de outubro de 2026. A Sessão Pública para os veículos **CONSERVADOS** destinados à circulação será realizada no dia 04 de novembro de 2026 das 10h00min às 18h00min, com encerramento da sessão pública: 04 de novembro 2026 às 18h00min. A Sessão das **SUCATAS APROVEITÁVEIS e SUCATA APROVEITAVEL COM MOTOR INSERVEL**, ocorrerá no dia 06 de novembro de 2026 das 10h00min às 18h00min, com encerramento de 2026 às 18h00min. A sessão das **SUCATAS INSERVEÍVEIS** será no dia 10 de novembro de 2026 das 10h00min às 18h00min, com encerramento da sessão pública: 10 de novembro de 2026 às 18h00min. Ao todo, serão ofertados 584 veículos, distribuídos da seguinte forma: 98 lotes destinados à circulação, 106 lotes de sucatas aproveitáveis com motor servível, 250 lotes de sucatas aproveitáveis com motor inservível e um lote de sucata inservível para reciclagem formado por 130 veículos (siderurgia, fundição, reatagem ou que possuem alto de registro de compromissos previsto no Decreto 12.435, de 15 de abril de 2025). A visitação pública dos lotes de veículos que serão leiloados ocorrerá nos dias 26 de outubro de 2026 a 30 de outubro de 2026, no horário das 09h00 às 12h00 e das 13h30 às 17h00. Para acessar o edital completo do Leilão de Veículos, consulte os canais oficiais abaixo: Portal Eletrônico do DETRAN-SP: <https://www.detrans.sp.gov.br/detrans/pt-br/leiloes-leilao>, Diário Oficial do Estado (DOE-SP): <https://doe.sp.gov.br/executivo/secretaria-de-gestao-e-governo-digital-edital-detrans-sp-1082-de-2-de-outubro-de-2026-206210021327196621789551>, ALBERTO JOSE MARCHI MACEDO - Leloeiro Oficial

O leiloeiro José Elmir Thomaz Aquino (JUCESP 1350) tem o prazer de anunciar que realizará nos dias 14 e 15 de Outubro de 2026 às 20h00, o LEILÃO 65741 (somente) ONLINE DE ARTE, MOBILIÁRIO, DECORAÇÃO, ACESSÓRIOS E UTILIDADES (comitente Neo Galeria e Curadoria). O evento contará com 943 lotes. Consulte o catálogo, edital, termos e condições no site: www.neo Galeria.com.br

MILAN LEILÕES

LEILOEIROS OFICIAIS

14 / Outubro 2026 - Quarta 9:30h.

www.milanleiloes.com.br **PRESENCIAL E ONLINE**

APROX. 2300 VEÍCULOS

15 / Outubro 2026 - Quinta 14h.

www.milanleiloes.com.br **LEILÃO ONLINE**

SUCATAS VOLKSWAGEN

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA, administrada pela CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Fiduciante: EDUARDO JUVINIANO DA SILVA e sua cõjuge VERA LUCIA ALVES DA SILVA

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 3-B, localizado no 3º pavimento do Condomínio Jatais IV, situado a Rua 29-G, nº 247, integrante do Conjunto Habitacional Santa Etelvina VII, no Distrito de Guaiunazes, com a área privativa de 42,15m², área comum de 6,27m², área total de 48,42m², e fração ideal no terreno de 58,7703m², ou 3,1250%. Av.3- Para constar que a Rua 29-G se denomina atualmente Rua Dante Alderigo. **Imóvel objeto da matrícula nº 87.420 do 7º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação: Imóvel ocupado. Descupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da Lei 9.514/97. **DATAS E VALORES DOS LEILÕES: >1º Leilão: 20/10/2026, às 10:00h.** Lance mínimo: R\$ 95.735,72. >2º Leilão: 27/10/2026, às 10:00h.** Lance mínimo: R\$ 146.985,05. **LOCAL DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br.

Arremate: Somente à vista, dentro do prazo de 24h. Comissão: Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de 5% a lleioeira a título de comissão, no prazo de 24h, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do diente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leloeira Oficial: Dora Plat - Juceps 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO