



Valide aqui
este documento

CNM: 113779.2.0226452-63 - Pagina: 1/8 - PROT. 886625 - - Tadeu Franciscoll

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO
DE IMÓVEIS DA CAPITAL

matrícula
226.452

ficha
01

São Paulo,

08 de fevereiro de 2011

IMÓVEL:- Apartamento nº 233, localizado no 23º pavimento do condomínio denominado RESIDENCIAL HARMONIA, situado na Rua Jacaracanga nº 261, no 46º Subdistrito - VILA FORMOSA, contendo Área Real Privativa Coberta Edificada de 88,300m² (onde se inclui o depósito nº 21 localizado no 1º subsolo); Área Real Comum Coberta Edificada de 64,846m² (onde se inclui o direito ao uso de duas vagas na garagem coletiva); Área Real Total Edificada de 153,146m²; Área Real Comum Descoberta de 22,219m²; Área Real Total (construída mais descoberta) de 175,365m²; correspondendo-lhes uma Fração Ideal no solo de 0,9798%.

PROPRIETÁRIA:- ARAÇOIABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, com sede nesta Capital, na Rua Eduardo de Souza Aranha, nº 153 - 11º andar, Itaim Bibi, CEP 04543-904, inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.702.426/0001-07.

REGISTROS ANTERIORES:- R.07 e R.08, feitos em 11/06/2.007, nas matrículas nºs 33.706 e 94.534 (Fusão Mat. 202.971); R.08, feito em 16/08/2.007, na matrícula nº 89.046; R.02, feito em 12/06/2.007, na matrícula nº 202.588; e R.01, feito em 10/08/2.007, na matrícula nº 203.723, (aquisições); e R.10, feito nesta data, na matrícula nº 208.410 (instituição condominial), todos neste Registro de Imóveis.

C.CONTRIBUINTE:- 055.258.0038-1, 055.258.0062-4,
055.258.0063-2 e 055.258.0117-4 (maior área).

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

☒ Francisco Raymundo - Oficial
☒ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
☒ Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada
☒ Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

Av.1/226.452 Em 08 de fevereiro de 2011
Conforme Registro nº 06, feito em
10/03/2.009, na matrícula nº 208.410, o empreendimento em que
se situa o imóvel objetivado na presente, foi dado em
HIPOTECA em favor do HSBC BANK BRASIL S/A - BANCO MÚLTIPLO,
inscrito no CNPJ/MF sob nº 01.701.201/0001-89, com sede em
continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VR9N3-NKGV2-VTBA6-WNKBK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM: 113779.2.0226452-63 - Pagina: 2/8 - PROT. 886625 - - Tadeu Francisco]

matrícula

226.452

ficha

01

verso

Curitiba/PR, na Travessa Oliveira Bello, nº 34, 4º andar,
para garantia de um financiamento no valor de R\$
10.600.000,00.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
- ☒ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- ☐ Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada
- ☐ Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

Av.2/226.452 Em 08 de fevereiro de 2011

Conforme Averbação nº 11, feita nesta data,
na matrícula nº 208.410, consta que o condomínio assim como
todos os condôminos estão vinculados ao TERMO DE COMPROMISSO
AMBIENTAL - TCA nº 161/2008 - Processo nº 2007-0.361.203-0,
emitido em 24/10/2.008, pelo Departamento de Parques e Áreas
Verdes da Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente
(SVMA) da Prefeitura do Município de São Paulo Termo de
Preservação Ambiental, que regulamenta as formas e sistemas
para compensação, corte, transplante, plantio, preservação e
fornecimento de mudas referente à vegetação arbórea do
condomínio.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
- ☒ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- ☐ Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada
- ☐ Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

Av.3/226.452 Em 08 de fevereiro de 2011

A presente matrícula foi aberta instruída
pelo instrumento particular datado de 17/01/2.011.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
- ☒ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- ☐ Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada
- ☐ Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

continua na ficha 02

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VR9N3-NKGV2-VTBA6-WNKBK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



Valide aqui
este documento

CNM: 113779.2.0226452-63 - Pagina: 3/8 - PROT. 886625 - - Tadeu Franciscoll

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO
DE IMÓVEIS DA CAPITAL

matrícula

ficha

226.452

02

São Paulo,

15 de julho de 2011

Av.4/226.452 Em 15 de julho de 2011

Pelo instrumento particular datado de 18 de Março de 2.011, o **HSBC BANK BRASIL S/A - BANCO MÚLTIPLO**, já qualificado, autorizou o **CANCELAMENTO** da hipoteca mencionado na Av.01, tão somente com relação ao imóvel desta matrícula. PROTOCOLO:- 392.191 de 13.07.2011

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
☐ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
☐ Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
☐ Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

Av.5/226.452 Em 15 de julho de 2011

Da escritura datada de 26 de Maio de 2.011, do 1º Tabelião de Notas desta Capital, livro 4.051, fls 373, apresentada em forma de certidão expedida em 16 de Junho de 2.011 e Certidão de Dados Cadastrais do Imóvel, expedida pela Prefeitura do Município de São Paulo, verifica-se que o imóvel desta matrícula, é tributado atualmente, em área maior, através do **CONTRIBUINTE Nº 055.258.0117-5.** PROTOCOLO:- 392.057 de 12.07.2011

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
☐ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
☐ Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
☐ Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

R.6/226.452 Em 15 de julho de 2011

Pela escritura mencionada na Av.05, **ARAÇOIABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, já qualificada, **VENDEU O IMÓVEL**, pelo valor de R\$395.000,00, a **ALFEU CANDIDO DA SILVA**, industrial, RG nº 4.488.844-SSP/SP, CPF/MF nº 443.533.408-91, e sua mulher **ELISETE ZAVATIERO DA SILVA**, industrial, RG nº 13.335.623-SSP/SP, CPF/MF nº 014.747.048-08, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Lucinda Gomes Barreto, nº 264, Aptº 122. Tendo sido apresentadas as Certidões Previdenciárias, mencionadas

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VR9N3-NKGV2-VTBA6-WNKBK>

Documento gerado oficialmente pelo

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



Valide aqui
este documento

CNM: 113779.2.0226452-63 - Pagina: 4/8 - PROT. 886625 - - Tadeu Francisco]

matrícula

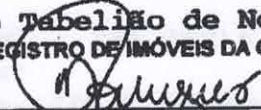
226.452

ficha

02

verso

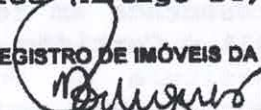
no título, as quais ficaram arquivadas no Tabelião de Notas.
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- 
- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
 - ☐ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 - ☐ Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada
 - ☒ Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

R.7/226.452 Em 15 de julho de 2011

Pela escritura mencionada na Av.05, **ALFEU CANDIDO DA SILVA** e sua mulher **ELISETTE ZAVATIERO DA SILVA**, já qualificados, **ALIEGARAM FIDUCIARIAMENTE**, na forma estabelecida pelo art. 23 da Lei 9.514/97, **O IMÓVEL**, à **ARAÇOIARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, já qualificada, pelo valor de R\$214.610,72, pagável na forma e demais condições constantes do título. Sendo que o valor do imóvel para fins de venda em leilão público (artigo 24, VI da Lei 9.514/97) é de R\$395.000.00.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- 
- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
 - ☐ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 - ☐ Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada
 - ☒ Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

Av.08/226.452 Em 28 de agosto de 2015

Pela escritura datada de 28 de julho de 2.015, do 1º Tabelião de Notas desta Capital, livro 4.347, fls.293, apresentada em forma de certidão datada de 05 de agosto de 2015, os **fiduciantes: ALFEU CANDIDO DA SILVA** e sua mulher **ELISETTE ZAVATIERO DA SILVA**, e a **fiduciária: ARAÇOIARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, já qualificados, de pleno e comum acordo, **ADITARAM** a escritura que deu origem a alienação fiduciária objeto do R.07, desta matrícula, para ficar constando, que o saldo devedor no montante de R\$168.212,12, será pago na forma e demais condições constantes do título. **PROTOCOLO Nº 511.214 de 21/08/2015.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- 
- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
 - ☐ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 - ☒ Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

continua na ficha 03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VR9N3-NKGV2-VTBA6-WNKBK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



onr



Valide aqui
este documento

CNM: 113779.2.0226452-63 - Pagina: 6/8 - PROT. 886625 - - Tadeu Francisco

matricula

226.452

ficha

03

verso

Av.11/226.452 Em 15 de julho de 2021
Pela Escritura de 25 de junho de 2021, do 1º
Tabelião de Notas desta Capital - SP, livro 4.790, fls.
177, os fiduciantes: **ALFEU CANDIDO DA SILVA** e sua mulher
ELISETE ZAVATIERO DA SILVA, e a fiduciária: **ARAÇOIABA**
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, já qualificados, de
pleno e comum acordo, ADITARAM as escrituras que deram
origem a alienação fiduciária objeto do R.07, aditamento
objeto da Av.08, e aditamento objeto da Av.09, desta
matrícula, para ficar constando, que o saldo devedor no
montante de R\$237.634,00 (posição em 15/06/2021), será pago
na forma e demais condições constantes do título.

Selo: 113779331UX000731091BW21Y

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

☒ Francisco Raymundo - Oficial
☒ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
☒ Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

Av.12/226.452 Em 12 de abril de 2024.

Da Certidão de Penhora Online datada de 04
de abril de 2024, expedida pelo 4º Ofício Cível do Foro
Regional do Tatuapé, desta Capital, extraída dos autos do
processo nº 0000655-79.2022.8.26.0008, da ação de execução
movida pelo **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HARMONIA**, CNPJ/MF nº
13.404.251/0001-83, contra 1) **ALFEU CANDIDO DA SILVA**,
CPF/MF nº 443.533.408-91, e 2) **ELISETE ZAVATIERO DA SILVA**,
CPF/MF nº 014.747.048-08, verifica-se que ocorreu a PENHORA
DOS DIREITOS DECORRENTES DO R.06 e 07 DO IMÓVEL, para
garantia de uma dívida no valor de R\$47.851,29. PROTOCOLO
Nº 798.092 de 05/04/2024.

Selo: 113779331JY001509135NV24X
CNM: 113779.2.0226452-63

☒ Francisco Raymundo - Oficial
☒ Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
☒ Carolina de Oliveira Lopes - Escr. Autorizada
☒ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
☒ Degenila M. de S. Zambelli - Substituta

Av.13/226.452 Em 10 de setembro de 2026
Pelo Instrumento Particular, datado de 24 de
agosto de 2026, e da Certidão de Dados Cadastrais emitida
via internet pela Prefeitura do Município de São Paulo,

(continua na ficha 04)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VR9N3-NKGV2-VTBA6-WNKBK>

onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM: 113779.2.0226452-63 - Pagina: 5/8 - PROT. 886625 - - Tadeu Francisco

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

matricula
226.452

ficha
03

9º OFICIAL DE REGISTRO
DE IMÓVEIS DA CAPITAL
Código(CNS) Nº 11.377-9

São Paulo, 12 de setembro de 2018

Av.09/226.452 Em 12 de setembro de 2018
Pela Escritura datada de 28 de agosto de 2018, do 1º Tabelião de Notas desta Capital, livro 4.550, fls. 207, apresentada na forma de certidão datada de 30 de agosto de 2018, os fiduciantes: **ALFEU CANDIDO DA SILVA** e sua mulher **ELISETE ZAVATIERO DA SILVA**, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Jacaracanga, nº 261, apto 233, e a fiduciária: **ARAÇOIABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, já qualificados, de pleno e comum acordo, ADITARAM as escrituras que deram origem a alienação fiduciária objeto do R.07 e aditamento objeto da Av.08, desta matrícula, para ficar constando, que o saldo devedor no montante de R\$169.252,45 (posição em 15/08/2018), será pago na forma e demais condições constantes do título. PROTOCOLO Nº 593.337 de 31/08/2018.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

☐ Francisco Raymundo - Oficial
☐ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
☒ Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.10/226.452 Em 14 de outubro de 2019
Da Certidão de Penhora Online datada de 24 de setembro de 2019, expedida pelo 3º Ofício Cível do Foro Regional VII - Itaquera, desta Capital, extraída dos autos do processo nº 10191901820178260007, da ação de execução civil, movida pelo **BANCO DO BRASIL S.A**, CNPJ/MF nº 00.000.000/0001-91, contra: 1) **WALPLAST INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - EPP**, CNPJ/MF nº 45.632.692/0001-29, 2) **ALFEU CANDIDO DA SILVA**, CPF/MF nº 443.533.408-91; e 3) **ELISETE ZAVATIERO DA SILVA**, CPF/MF nº 014.747.048-08, verifica-se que ocorreu a PENHORA DOS DIREITOS DECORRENTES DO R.7 SOBRE O IMÓVEL, para garantia de uma dívida no valor de R\$564.932,83. Faz também, parte da presente, o imóvel objeto da Matrícula nº 104.937 desta Serventia. PROTOCOLO Nº 623.991 de 25/09/2019.

Selo: 113779331PS000337226SW198

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

☐ Francisco Raymundo - Oficial
☐ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
☒ Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

(continua no verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VR9N3-NKGV2-VTBA6-WNKBK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



Valide aqui
este documento

CNM: 113779.2.0226452-63 - Pagina: 7/8 - PROT. 886625 - - Tadeu Francisco]

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

CNM: 113779.2.0226452-63

9º OFICIAL DE REGISTRO
DE IMÓVEIS DA CAPITAL
Código(CNS) Nº 11.377-9
10 de setembro de 2026

matrícula

226.452

ficha

04

São Paulo,

verifica-se que o imóvel desta matrícula é tributado atualmente pelo **CONTRIBUINTE nº 055.258.0372-0**. PROTOCOLO Nº 886.625 de 11/02/2026.

Emolumentos	Estado	Sec. Fazenda	Sinoreg	TJ	ISS	MP	Total
24,01	6,82	4,67	1,26	1,65	0,49	1,15	40,05

Selo: 113779331HW002419988VD26Z
CNM: 113779.2.0226452-63

☐ Francisco Raymundo - Oficial
☐ Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
☐ Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada
☒ Marcelo Borghi Raymundo - Substituto
☒ Degenia M. de S. Zambelli - Substituta

Av.14/226.452 Em 10 de setembro de 2026.

Pelo Instrumento Particular mencionado na Av.13, lavrado nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei 9514/97, complementado pela certidão de decurso do prazo sem purgação da mora, extraída do procedimento de notificação decorrente do Protocolo nº 886.625, feita aos devedores fiduciários **ALFEU CANDIDO DA SILVA** e sua mulher **ELISETE ZAVATIERO DA SILVA**, já qualificados, procede-se a **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE DO IMÓVEL** constituída fiduciariamente através do R.7 e Av.08, Av.09 e Av.11, desta matrícula, em nome da credora fiduciária **ARAÇOIABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, já qualificada, pelo valor de R\$395.000,00.

Emolumentos	Estado	Sec. Fazenda	Sinoreg	TJ	ISS	MP	Total
594,09	168,85	115,56	31,26	40,77	12,13	28,51	991,17

Selo: 113779331PD002419990WC26H
CNM: 113779.2.0226452-63

☐ Francisco Raymundo - Oficial
☐ Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
☐ Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada
☒ Marcelo Borghi Raymundo - Substituto
☒ Degenia M. de S. Zambelli - Substituta

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VR9N3-NKGV2-VTBA6-WNKBK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM: 113779.2.0226452-63 - Página 8/8 - PROT. 886625 - Tadeu Francisco

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO - SP

M.226452 - PROTOCOLO: 886625

A presente certidão foi extraída em meio eletrônico nos termos do artigo 19, § 1º, da Lei 6.015/73, do inteiro teor da matrícula nela referida e representa a situação jurídica do imóvel, abrangendo ALIENAÇÕES, DIREITOS REAIS, ÔNUS REAIS, AÇÕES REAIS OU PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS, que tenham sido objeto de registro ou averbação. A validade desta certidão, para fins de lavratura de escritura pública é de 30 dias, contados da data de sua expedição, conforme disposto no artigo 1º, inciso IV, do Decreto 93.240/86. No caso de se tratar de Certidão Digital, o documento eletrônico deverá estar assinado com Certificado Digital ICP - Brasil, devendo ser conservada em meio eletrônico para manutenção de sua validade.

O 27º subdistrito **TATUAPÉ** e o 46º Subdistrito **VILA FORMOSA** pertencem à 9ª Circunscrição Imobiliária desde 21/11/1942, tendo ambos pertencidos anteriormente à 7ª Circunscrição. O Distrito de **ITAQUERA** pertence à 9ª Circunscrição Imobiliária desde 15/05/1939, tendo pertencido anteriormente à 7ª Circunscrição. O 16º Subdistrito **MOOCA** pertenceu à 9ª Circunscrição Imobiliária de 07/10/1939 até 20/11/1942, quando passou à 7ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente também à 7ª Circunscrição. O 26º Subdistrito **VILA PRUDENTE** pertenceu à 6ª Circunscrição Imobiliária de 17/09/1934 até 14/05/1939; à 9ª Circunscrição de 15/05/1939 até 20/11/1942; à 11ª Circunscrição de 21/11/1942 até 31/12/1971 e atualmente pertence a 6ª Circunscrição. O 38º Subdistrito de **VILA MATILDE** pertenceu à 9ª Circunscrição Imobiliária de 21/11/1942 até 31/12/1971, quando passou à 16ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente à 12ª Circunscrição. O distrito de **GUAIANAZES** pertenceu a 9ª Circunscrição Imobiliária de 15/05/1939 até 31/12/1971, quando passou à 7ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente também à 7ª Circunscrição. O Distrito de **SÃO MIGUEL PAULISTA**, do qual foram desmembrados o Distrito de Ermelino Matarazzo (Lei 5.285/59) e o Distrito de Itaim Paulista (Lei 2.343/80), pertenceu à 9ª Circunscrição Imobiliária de 07/10/1939 até 20/11/1942, quando passou à 12ª Circunscrição, tendo pertencido anteriormente à 7ª Circunscrição.

CNM: 113779.2.0226452-63

Emolumentos:	R\$: 45,88
Estado:	R\$: 13,04
Sec. Fazenda:	R\$: 08,92
Registro Civil:	R\$: 02,41
Tribunal Justiça:	R\$: 03,15
Ministério Público:	R\$: 02,20
ISS:	R\$: 00,94
Total:	R\$: 76,54

São Paulo, 10/09/2026.

Assinada digitalmente.

Recolhidos pelas guias relativas à semana da expedição.

Para verificar a autenticidade do documento acesse o site:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>



selo: 1137793C3MO002419991DT26A

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VR9N3-NKGV2-VTBA6-WNKBK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr